

ПРОТОКОЛ № 1

очередного общего собрания членов ТСН в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н., г.п. Одинцово, с. Ромашково, Европейский бульвар, д.3,

проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с 20:00 21 апреля 2024г. по 21:00 23 апреля 2024г.

Московская обл., г.п. Одинцово, с. Ромашково

29 апреля 2024г.

Инициатор общего собрания членов ТСН –

председатель правления ТСН "Западное Кунцево" Ковалева Л.А. - собственник квартиры №47.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная форма.

Общая площадь помещений в МКД, находящихся в собственности **2537,40 кв. м.**

Количество голосов членов ТСН «Западное Кунцево» **1883,95** (1 кв.м. собственности = 1 голос)

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время проведения очной части собрания 20 часов 00 минут 21 апреля 2024 года

Место проведения очной части собрания: Московская обл., Одинцовский р-н., г.п. Одинцово, с. Ромашково, Европейский бульвар, дом 3.

В очной части приняло участие 17 собственников недвижимости с общим количеством голосов **766,85** составляющих 40,70% от общего количества голосов членов ТСН в доме. Список присутствующих прилагается – Приложение №2 "Реестр регистрации на очной части общего собрания собственников помещений МКД"

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования 00:01. 22 апреля 2024 года.

Дата окончания приема решений членов ТСН, 21:00 23 апреля 2024г.

Место (адрес) передачи решений членов ТСН, Московская обл., Одинцовский р-н., г.п. Одинцово, с. Ромашково, Европейский бульвар, д.5.

В заочной части приняло участие 12 собственника недвижимости с общим количеством голосов **503,75** составляющих 26,74 % от общего количества голосов членов ТСН в доме.

Всего в общем собрании участвовало 27 члена ТСН с общим количеством голосов **1270,6** составляющих 67,44% от общего количества голосов

Дата и место составления протокола, подсчета голосов:

26 апреля 2024г. Московская обл., Одинцовский р-н., г.п. Одинцово, с. Ромашково, Европейский бульвар, д.3.

Кворум **ИМЕЕТСЯ**

Общее собрание **ПРАВОМОЧНО**

1. ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор состава счетной комиссии для подсчета голосов и определения итогов голосования.
2. Избрание правления ТСН списком сроком на 2 года.
3. Ликвидация ТСН
4. Выбор состава ликвидационной комиссии списком.

ВОПРОС 1. ВЫБОР СОСТАВА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ДЛЯ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ИТОГОВ ГОЛОСОВАНИЯ.

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСН Ковалеву Любовь Анатольевну, собственника кв.47.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать следующих лиц списком для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование:

Ковалеву Любовь Анатольевну, собственника кв.47.

Доброскокину Анастасию Валерьевну, собственника кв. 27

ГОЛОСОВАЛИ:

За – **1270,6** голосов (100%); Против – 0 (0%); Воздержался -0 голосов (0%).

Решение **ПРИНЯТО**

ВОПРОС 2. ИЗБРАНИЕ ПРАВЛЕНИЯ ТСН СПИСКОМ СРОКОМ НА ДВА ГОДА.

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСН Ковалеву Любовь Анатольевну, собственника кв.47.

ПРЕДЛОЖЕНО ИЗБРАТЬ В ПРЕВЛЕНИЕ ТСН СПИСКОМ СРОКОМ НА ДВА ГОДА:

- Очкасов Сергей Валерьевич, собственника кв.21.
- Черетаева Елизавета Владимировна, собственника кв.24.
- Барская Лариса Ивановна, собственника кв.10

ГОЛОСОВАЛИ:

За – **1270,6** голосов (100%); Против – 0 (0%); Воздержался -0 голосов (0%).

Решение **ПРИНЯТО**

ВОПРОС 3. ЛИКВИДАЦИЯ ТСН

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСН Ковалеву Любовь Анатольевну, собственника кв.47.

ПРЕДЛОЖЕНО: Ликвидировать ТСН "Западное Кунцево"

ГОЛОСОВАЛИ:

За – **0,0** голосов (0%); Против – **1270,6** (100%) ; Воздержался -0 голосов (0%).

Решение **НЕ ПРИНЯТО**

ВОПРОС 4. ВЫБОР СОСТАВА ЛИКВИДАЦИОННОЙ КОМИССИИ СПИСКОМ В СОСТАВЕ

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСН Ковалеву Любовь Анатольевну, собственника кв.47.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ликвидационную комиссию списком в составе:

- Ковалева Л.А.
- Доброскокина А.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – **67,7** голосов (5,33%); Против – **1202,9** (94,67%); Воздержался -0 голосов (0%).

Решение **НЕ ПРИНЯТО**

Председатель общего собрания
Любовь Анатольевна, собственник кв.47.
Секретарь общего собрания
собственник кв. 27

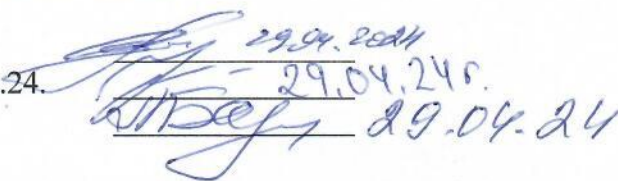


Председатель правления ТСН Ковалева
Доброскокина Анастасия Валерьевна,



Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

- Очкасов Сергей Валерьевич, собственник кв.21.
- Черетаева Елизавета Владимировна, собственник кв.24.
- Барская Лариса Ивановна, собственник кв.10



Приложения:

Приложение №1. Реестр членов ТСН «Западное Кунцево» – 1 листа.

Приложение №2. Реестр регистрации на общей части и вручения бланков решений собственников (бюллетеней голосования) на очной части голосования – 4 листа.

Приложение №3. Информационное сообщение о проведении общего собрания – 1 лист

Приложение №4. Решения собственника помещения по вопросам повестки дня общего собрания – 29 шт.